

Op de afbeeldingen op de volgende pagina’s is het effect van herontwikkeling van het Priba-pand in Den Haag op de bezonning van de directe omgeving inzichtelijk gemaakt. Dit is gedaan op basis van een schetsontwerp en een volumestudie. Deze studie volgt de richtlijnen uit de Haagse bezonningsnorm (RIS170509). Hierbij is de bezonning en schaduwval op de directe omgeving onderzocht, waaronder de maatgevende dag: 19 februari.

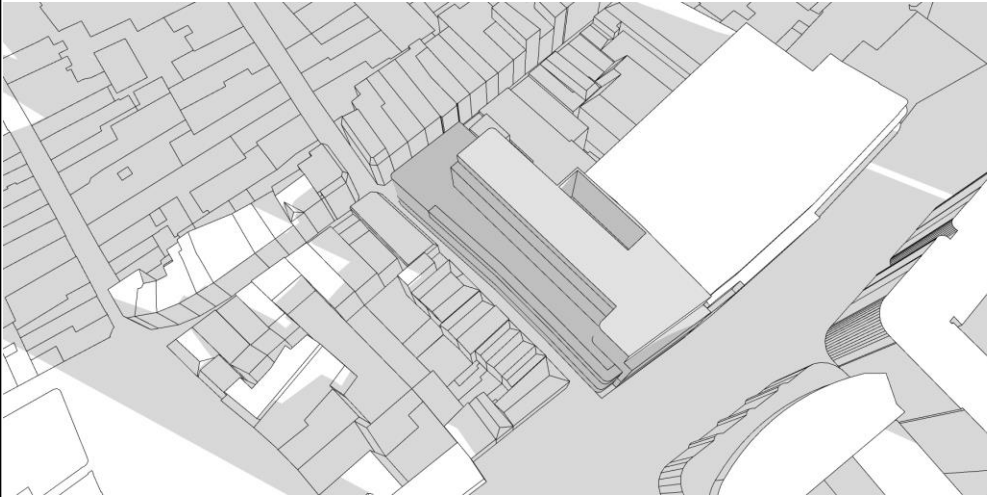
De herontwikkeling van het Priba-pand voldoet aan de kaders die gesteld zijn in deze norm.

BESTAANDE SITUATIE

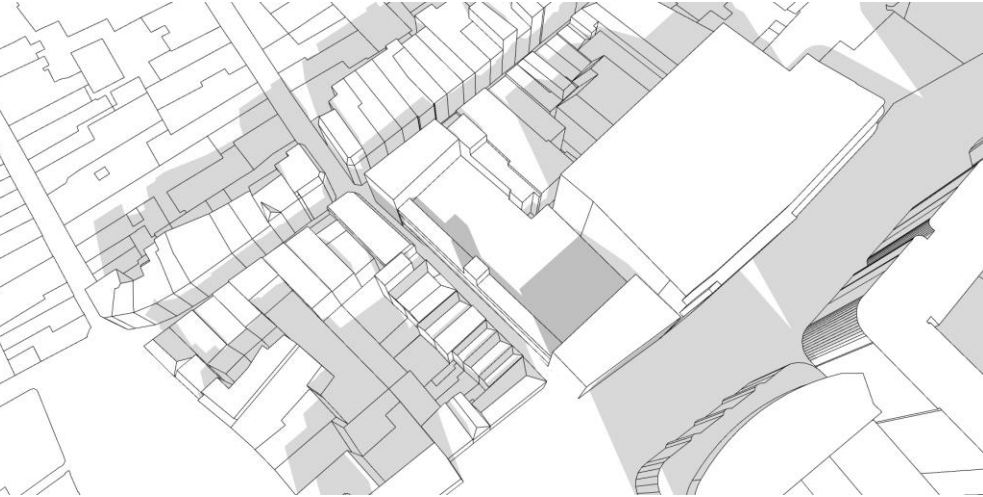


Bestaand 19 februari 10.00 u

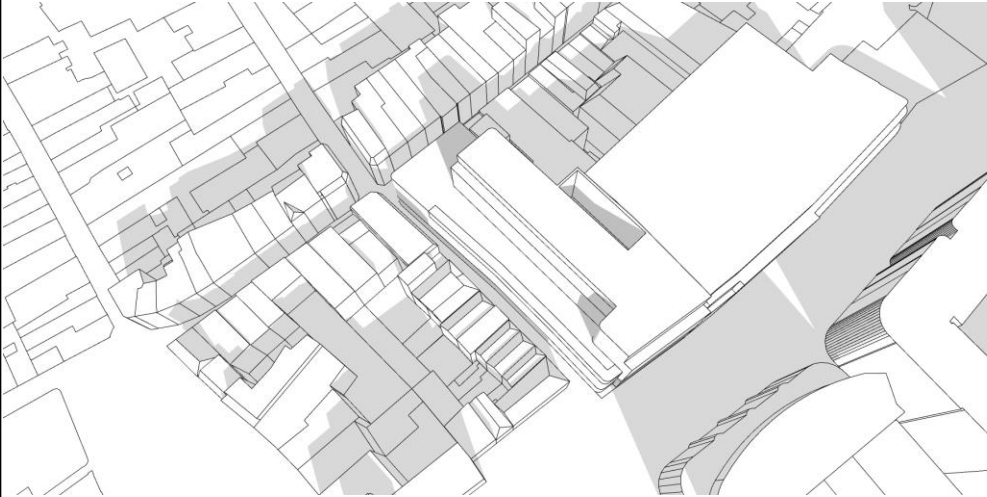
NIEUWE SITUATIE



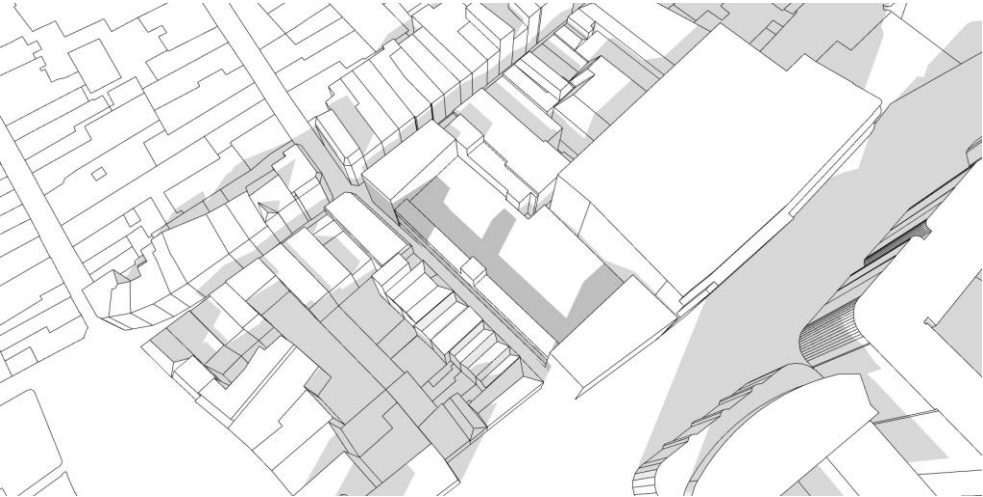
Nieuw 19 februari 10.00 u



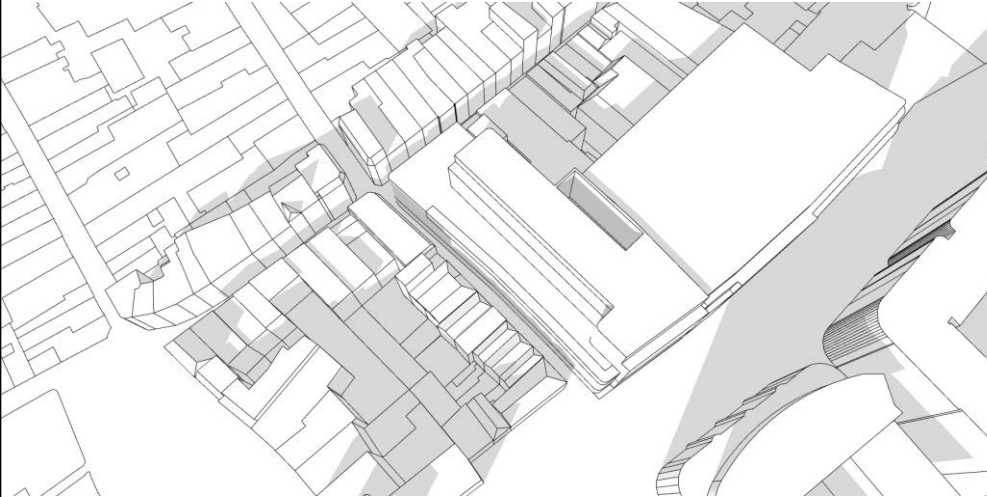
Bestaand 19 februari 13.00 u



Nieuw 19 februari 13.00 u



Bestaand 19 februari 16.00 u



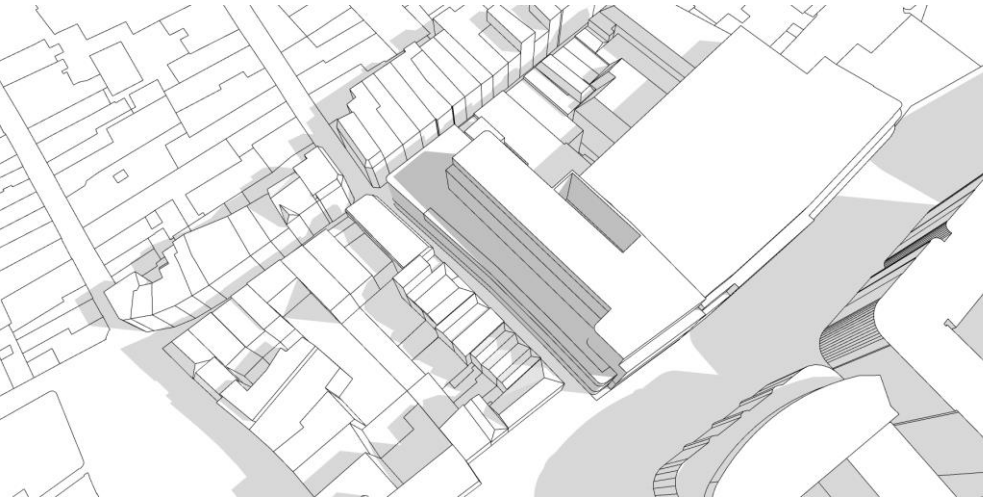
Nieuw 19 februari 16.00 u

BESTAANDE SITUATIE

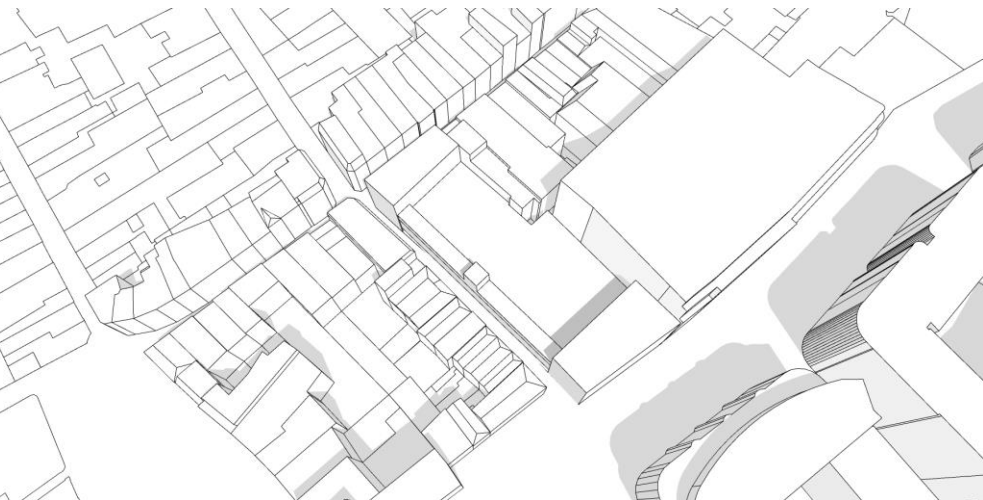


Bestaand 21 juni 10.00 u

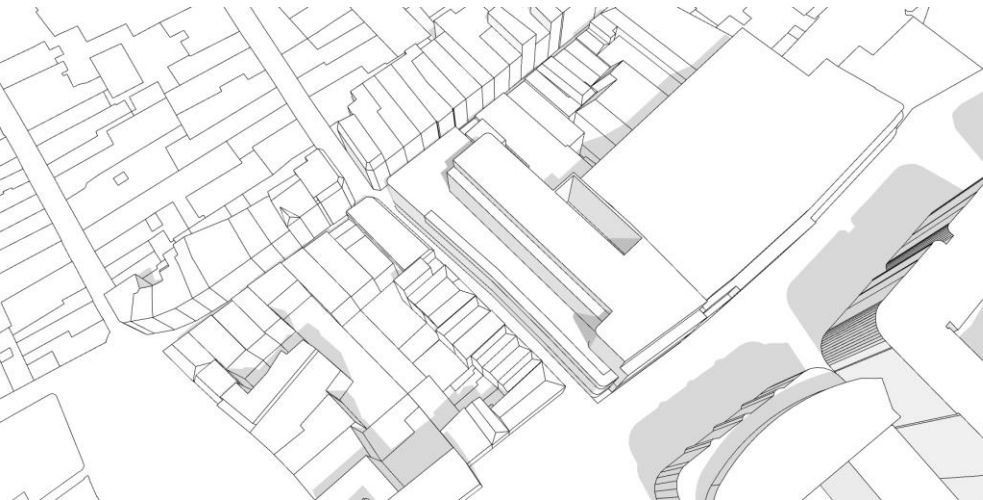
NIEUWE SITUATIE



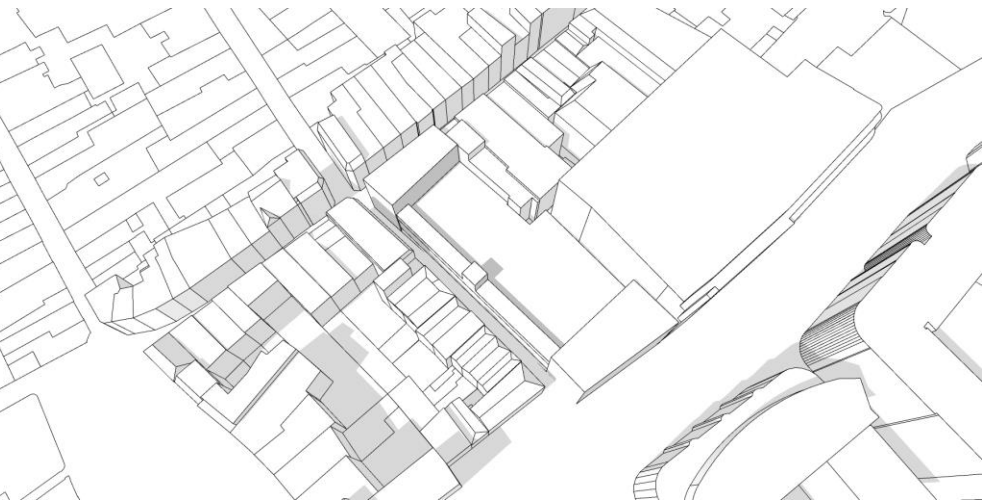
Nieuw 21 juni 10.00 u



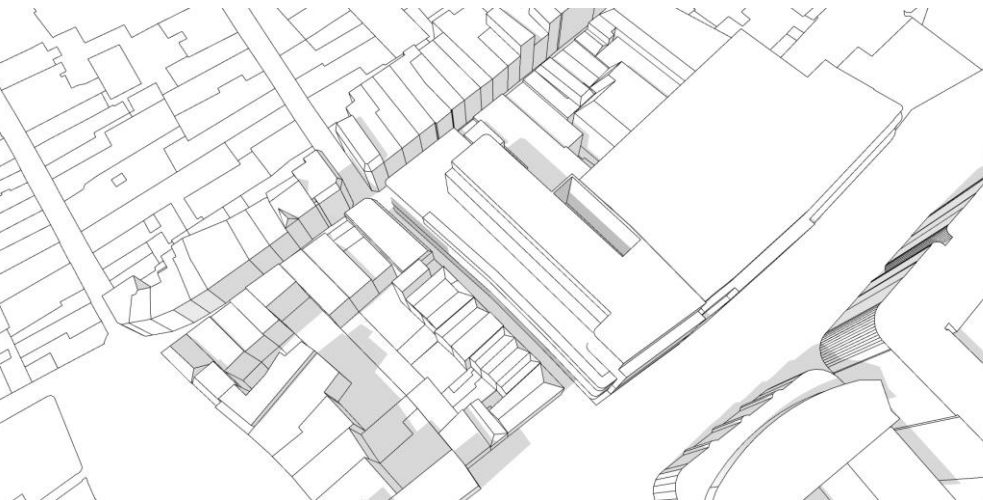
Bestaand 21 juni 13.00 u



Nieuw 21 juni 13.00 u



Bestaand 21 juni 16.00 u



Nieuw 21 juni 16.00 u

BESTAANDE SITUATIE



Bestaand 21 oktober 10.00 u

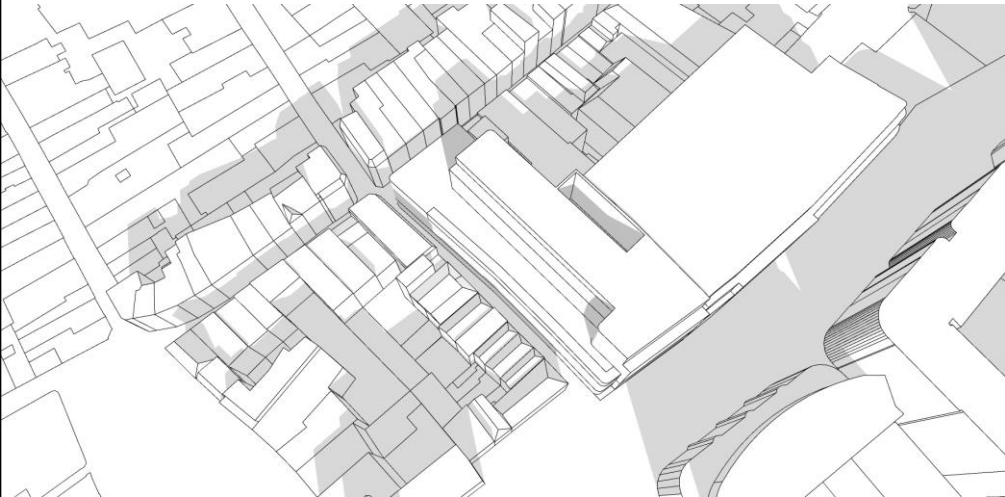
NIEUWE SITUATIE



Nieuw 21 oktober 10.00 u



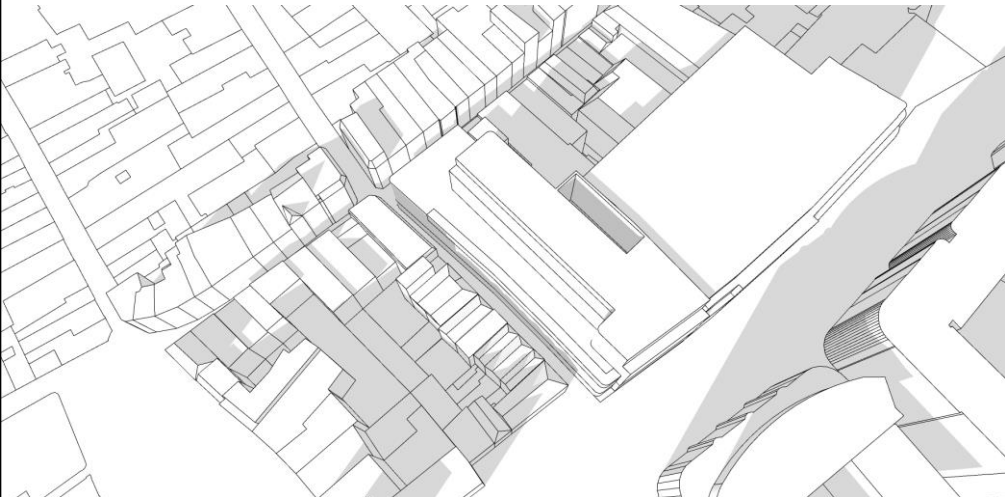
Bestaand 21 oktober 13.00 u



Nieuw 21 oktober 13.00 u



Bestaand 21 oktober 16.00 u



Nieuw 21 oktober 16.00 u